

「擬定臺中市信義街周邊街廓更新地區都市更新計畫案」

公開展覽說明會議紀錄

壹、會議時間：115 年 8 月 14 日（星期五）上午 10 時

貳、會議地點：本市東區區公所地下一樓第二會議室

參、主持人：本府都市發展局陳副總工程司碩怡 紀錄：倪淑真

肆、出席委員及出席單位人員：詳如簽到表

伍、規劃單位簡報說明：(略)

陸、發言紀要（依發言順序）

一、林霈涵議員服務處林特助

對於後續相對的配套措施須與里長、在地居民做溝通。後續都更規劃能否開發地下停車場，以此解決停車不足的情況。認為基地範圍內的消防、污水設施相對老舊，建議一併整建。

二、立法委員羅廷瑋服務處廖專員

對於擬定臺中市信義街周邊街廓更新地區都市更新計畫樂觀其成。區內停車空間確實不足，常造成復興路堵塞，希望可以改善此現況。建議將國土署永續執行中的提升人行安全計畫納入考量，並希望後續計畫流程及配套措施完善，提高民眾參與的意願。

三、鄭功進議員服務處鄭特助

因目前商業區正進行以人為本的行人計畫，造成當地商家對於改善上產生矛盾。為避免未來都更計畫進行時有同樣問題，希望後續在推動過程連絡當地里長與民意代表進行媒合。

四、李中議員服務處張助理

基地位置位於學區、較多補習班，但街區燈光昏暗、治安死角較多，且騎樓下方常聚集遊民，希望後續都更計畫可以解決此現況。

五、民眾 1

對於本案劃定範圍為何僅劃定至忠孝路，另土地使用計畫願景定位，是否會影響土地使用權益，應考量其合理性。

六、民眾 2

希望將公開展覽說明會的簡報內容放置於公告展覽網站上。對於民眾在基地內承租公有土地，後續在都市更新事業計畫時應有的配套措施。

柒、會議結論：

感謝各位今日參與並提供寶貴意見，任何公民或團體對本案如有相關意見，得於公開展覽期間內，皆可填寫陳情意見表提供本府都市發展局，以利供納入都市計畫委員會審議參考。

捌、散會：上午 10 時 50 分

玖、會議照片



