

# 「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討案」

## 公開展覽說明會(西屯區場次)會議紀錄

一、時間：106 年 9 月 8 日上午 9：30

二、地點：西屯區區公所

三、主持人：臺中市政府都市發展局林副總工程師憲谷

四、與會單位及人員：詳簽到簿。

紀錄：賴韋廷

五、主席致詞：

本次公開展覽有關「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討案」，是依照內政部 102 年 11 月 29 日訂定「都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則」相關規定辦理，希望透過本案全面解決公共設施保留地的問題，公開展覽期間為 45 天，將於各行政區共計舉辦 29 場說明會，會議程序先請規劃單位針對變更內容說明後，再開放鄉親提問，如果對於規劃內容有任何意見也歡迎透過書面方式向市府提出建議，後續將納入都委會審議參考。

六、規劃單位簡報(略)

七、與會民眾意見

1. 與會民眾(1)：本人土地位於西屯區福上巷 255 弄旁文高 16 用地及道路用地，因為西屯區福上巷 255 弄現況狹窄蜿蜒，出入不便，雖然這次納入跨區市地重劃開發，但希望政府能優先開闢道路連接到河南路，以方便周邊土地進出。

2. 與會民眾(2)：本人土地位於文高 16 用地，但是因為先前部分土地已被徵收作為開闢河南路使用，目前所剩土地已經不足以參加重劃分配，後續應如何辦理？

八、綜合回應：

1. 有關優先開闢文高 16 附近市地重劃區內道路用地之意見，將轉請相關權責單位（建設局、地政局）納入參考。

2. 有關土地未達市地重劃最小分配面積者，後續於辦理市地重劃時可與其他所有權人合併分配，或領取現金補償。

九、散會(上午 10:45)



「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討案」  
公開展覽說明會

【簽到簿】

- 一、日期：民國 106 年 9 月 8 日（星期五）上午 9 時 30 分
- 二、地點：臺中市西屯區公所 7 樓禮堂
- 三、主持人：林憲谷
- 四、簽到處：

列席單位	職稱	姓名
臺中市政府教育局		
臺中市政府 經濟發展局		
臺中市政府建設局		
臺中市政府交通局		楊鈞翔 詹啟以
臺中市政府地政局		徐詩怡
臺中市西屯區公所		
臺中市政府 都市發展局		孫明成 賴孝廷 馬惠玲
龍邑工程顧問 股份有限公司		王翠雲 林佳慧 許添楷

「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討案」  
公開展覽說明會

【簽到簿】

- 一、日期：民國 106 年 9 月 8 日（星期五）上午 9 時 30 分
- 二、地點：臺中市西屯區公所 7 樓禮堂
- 三、主持人：
- 四、簽到處：

民意代表		
張廖立委萬堅	助理 楊思薇	
楊議員正中	副研 楊大鵬	
張廖議員乃綸		
黃議員馨慧		
陳議員淑華	副研 楊大鵬	

「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討案」  
公開展覽說明會

【簽到簿】

- 一、日期：民國 106 年 9 月 8 日（星期五）上午 9 時 30 分
- 二、地點：臺中市西屯區公所 7 樓禮堂
- 三、主持人：
- 四、簽到處：

民眾簽到欄			
姓名	姓名	姓名	姓名
	張建興	陳鄭雪娟	連福
	張德	黃俊偉	林大村
	鄭屹翔	廖述銘	賴雲華
張恭男	賴俊勝	伏哲立	陳朝枝
薛慧云	連家芳	張朝安	陳雅芳
新振昌	張國英	廖繼崎	
宋承哲	廖述學	曾鴻三	
賴勝男	蘇文訓	蕭榮宗	
廖風味	陳志馨	方正	
鍾孟昌	賴俊奇	莊金花	
陳錫恩	趙子明	廖述哲	
廖繼史	張松江	張和國	
廖麗玟	許朝陽	廖文好	
廖述剛	陳俊永	曾碧當	
賴順益	張仕欣	馮進通	
廖繼仁	張永政	何心	

