

# 臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案

## 公聽會紀錄

壹、事由：為臻「臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案」招商作業周全，爰辦理公聽會說明本案執行概況，以廣泛蒐集地方居民、民間團體與相關領域專家學者之意見，俾利符合地方需求。

貳、時間：107年9月12日（星期三）下午03時00分

參、地點：大安濱海旅客服務中心2樓會議室

肆、主席：莊主任秘書右孟 記錄：王欣弘

伍、出(列)席單位及人員：詳如簽到簿

陸、討論事項：

### 一、林理事長明要（大安區福德社區發展協會）

大安有北園與南園，南園是今天簡報所提的媽祖主題園區，想請教北園功能規劃為何。

### 二、王里長勝宗（大安區海墘里）

個人認為媽祖雕像、周邊建設與海翁橋這些建設完成後再招商，這樣成功機會比較高。

### 三、葉總幹事振堂（大安區頂安社區發展協會）

1. 首先感謝臺中市政府建設帶動經濟。
2. 建議要先解決揚塵問題，東北季風一來沿海地區風沙大，這樣才能帶動人潮觀光、讓民眾與遊客不受影響。
3. 園區應該要有媽祖雕像，這樣才能吸引觀光客、投資廠商才有意願來經營。
4. 建議海翁橋一定要先完成，這樣北園與南園才能連通。

### 四、曾委員沼良

1. 媽祖主題園區這麼大規模的 OT 案子未來的維護費用勢必很高，如何找到廠商來經營將是一大課題，以苑裡遊客中心為例，政府花費非常多錢去蓋，但是現場遊客稀少，目前咖啡店跟餐廳都已關門沒有營業。
2. 本案位置比較偏遠，要找到自己的亮點，吸引遊客來，例如說像是馬祖的媽祖是當地的勝利女神，而我們這邊的媽祖是慈悲女神，這個意象要趕快完成。
3. 建議遊客要跟大甲進香遊客連結，並透過各界共同努力才能完成這個案子，成功機會比較大。

#### 五、李議員榮鴻

1. 園區還是要有媽祖像，建議周邊要先整體規劃建設完成，再來招商。
2. 大甲鎮瀾宮媽祖聞名世界，不適合以澎湖媽祖雕像設置在園區內。
3. 有關媽祖園區相關經費增編，建議臺中市政府先發公文到議會來要求議會增加預算，議會才能夠去討論園區經費是否不足來增加經費。

#### 六、蘇理事長永珍（大安區觀光發展促進會）

1. 建議先做媽祖雕像。
2. 以本身經驗與相關資料預估，雕像與海翁橋建設經費預估需要 8 億元，若要解決北園揚塵的問題，建議以鋪草席方式，把沙蓋住、拉水管以小滴水慢慢灌溉，預估不到兩年就可以長草，這三項經費合計需要 20 億元，所有的建設完成才有招商成功機會，請議員多多幫忙。

#### 七、吳里長添福（大安區福住里）

1. 相關經費合計應該 20 億元比較剛好，媽祖雕像與海翁橋一定要蓋起來。

2. 建設局的海翁橋建設計畫從開始至 106 年已經召開三次說明，目前為止尚無看到建設。
3. 今年沙雕音樂季時間比往年短，希望觀光旅遊局可以再研議明年期程。
4. 以往沙雕設置於室外，每次活動結束就得毀掉實在可惜，請研議維持時間久一點的方法。

#### 八、周區長琇茹（大安區）

簡報中所提對於媽祖園區各層的規劃，其中在創意的媽祖中有提到沙雕展覽區，想請教沙雕區規劃的面積大小、放置在哪個樓層。

#### 九、陳主任明謙（立法委員蔡其昌國會辦公室主任）

經費已經核定的地方建設，希望臺中市政府觀光旅遊局與風管所可以努力為居民著想盡速完成。而其他部分因整體經費比較高，可分期一項一項來完成，帶動南北發展。

#### 十、臺中市政府觀光旅遊局綜合說明

1. 大安濱海樂園包含北園與南園，北園相關規劃包括：
  - A. 現在所在的遊客中心後方已經跟中央爭取 3,000 萬經費做露營區，預估有 30 席營位，是配合海邊特性環境規劃；
  - B. 遊客中心包含露營區也有一個招商 OT 程序中，目前已有潛在廠商洽詢中，預估年底會完成。
  - C. 另有南北園堤頂人行步道及北汕溪環境整理計畫，後續會爭取中央補助經費施作。
  - D. 海翁橋建設計畫由臺中市政府建設局負責，可以提供南北兩邊串連。

2. 原有海岸已有部分種植防風林，為抑制揚塵問題，將轉請權責局處持續辦理。
3. 區域這麼大一定要分期分區才能建設完成。
4. 沙雕展一開始很少人來，到去年遊客人潮就很多，今年因為中央補助經費比較少，所以活動時間跟規模就稍微縮減，未來也是希望沙雕可以長長久久。
5. 沙雕放置在室內或者室外表現手法也不一樣。

#### 十一、 規劃單位綜合說明

1. 沙雕設置有另外一個專案在研究，考慮海沙對結構承重、物理與化學影響，目前研議規劃設置在媽祖文物館一樓。沙雕區規模會以票價營收與財務是否可以平衡來取捨。
2. 現在園區周邊有一些建設還沒完成，但是主場館已經完成，如果等個三五年，媽祖文物館裡面的設備可能已經舊了，所以市政府才希望可以先招商營運，初期可以給廠商部份優惠吸引廠商進駐。

#### 柒、 會議決議：

1. 大安風景區觀光整體發展規劃包括北園與南園，均逐年編列經費辦理，有執行的優先順序，會納入考量。
2. 各位關心的北園發展，包括大安濱海遊客服務中心及露營區另案辦理招商，預估今年可以完成；海翁橋由臺中市政府建設局編列經費辦理中。
3. 各位與會人士寶貴意見，均會列入本次公聽會紀錄，供規劃單位參考，非常感謝大家的參與。

捌、 散會：下午 04 時 40 分。

# 簽 到 簿

壹、事 由：臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案公聽會

貳、時 間：107年9月12日（星期三）下午3時00分

參、地 點：大安濱海旅客服務中心2樓會議室

（臺中市大安區福住里北汕路86巷1號）

肆、主持人：莊主任秘書 右孟 莊右孟

伍、出(列)席單位及人員簽到

（一）邀請單位簽到（依公文順序排列）

出 席 單 位	職 稱	簽 名
立法委員蔡其昌國會辦公室	委員	陳明福
吳議員敏濟		
李議員榮鴻		李榮鴻
曾委員沼良		曾沼良
臺中市政府財政局		
臺中市大安區公所	區長	劉裕雄
臺中市大安區海墘里辦公室	里長	王勝宗
臺中市大安區海墘社區發展協會		吳子峰



常務監事 李魁鍊

出 席 單 位	職 稱	簽 名
臺中市大安區福住里辦公室	室長	吳添福
臺中市大安區福德社區發展協會	理事長	林明要
臺中市大安區觀光發展促進會	理事長	蘇永珍
臺灣媽祖聯誼會		
明道大學媽祖文化學院		
臺中市政府觀光旅遊局		
臺中市風景區管理所	所長	廖偉志
	秘書	王欣弘
	業務助理	陳 弘
展群工程顧問股份有限公司		許 鼎 光
		楊家惠
		吳學達
		許文娟

(二) 現場簽到：

出席單位	職稱	簽名
松年佳里	里長	洪高國
福住里前里長		陳金鐘
海墘社區		李祖鍊
頂粵社區	總幹事	李張堂
福住社區	洪葦	吳勝德
福住社區		陳宏貞

