

# 臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案

## 公聽會紀錄

- 壹、事由：為臻「臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案」招商作業周全，爰辦理公聽會說明本案執行概況，以廣泛蒐集地方居民、民間團體與相關領域專家學者之意見，俾利符合地方需求。
- 貳、時間：107年9月12日（星期三）下午03時00分
- 參、地點：大安濱海旅客服務中心2樓會議室
- 肆、主席：莊主任秘書右孟 記錄：王欣弘
- 伍、出(列)席單位及人員：詳如簽到簿
- 陸、討論事項：

### 一、林理事長明要（大安區福德社區發展協會）

大安有北園與南園，南園是今天簡報所提的媽祖主題園區，想請教北園功能規劃為何。

### 二、王里長勝宗（大安區海墘里）

個人認為媽祖雕像、周邊建設與海翁橋這些建設完成後再招商，這樣成功機會比較高。

### 三、葉總幹事振堂（大安區頂安社區發展協會）

1. 首先感謝臺中市政府建設帶動經濟。
2. 建議要先解決揚塵問題，東北季風一來沿海地區風沙大，這樣才能帶動人潮觀光、讓民眾與遊客不受影響。
3. 園區應該要有媽祖雕像，這樣才能吸引觀光客、投資廠商才有意願來經營。
4. 建議海翁橋一定要先完成，這樣北園與南園才能連通。

### 四、曾委員沼良

1. 媽祖主題園區這麼大規模的 OT 案子未來的維護費用勢必很高，如何找到廠商來經營將是一大課題，以苑裡遊客中心為例，政府花費非常多錢去蓋，但是現場遊客稀少，目前咖啡店跟餐廳都已關門沒有營業。
2. 本案位置比較偏遠，要找到自己的亮點，吸引遊客來，例如說像是馬祖的媽祖是當地的勝利女神，而我們這邊的媽祖是慈悲女神，這個意象要趕快完成。
3. 建議遊客要跟大甲進香遊客連結，並透過各界共同努力才能完成這個案子，成功機會比較大。

#### 五、李議員榮鴻

1. 園區還是要有媽祖像，建議周邊要先整體規劃建設完成，再來招商。
2. 大甲鎮瀾宮媽祖聞名世界，不適合以澎湖媽祖雕像設置在園區內。
3. 有關媽祖園區相關經費增編，建議臺中市政府先發公文到議會來要求議會增加預算，議會才能夠去討論園區經費是否不足來增加經費。

#### 六、蘇理事長永珍（大安區觀光發展促進會）

1. 建議先做媽祖雕像。
2. 以本身經驗與相關資料預估，雕像與海翁橋建設經費預估需要 8 億元，若要解決北園揚塵的問題，建議以鋪草席方式，把沙蓋住、拉水管以小滴水慢慢灌溉，預估不到兩年就可以長草，這三項經費合計需要 20 億元，所有的建設完成才有招商成功機會，請議員多多幫忙。

#### 七、吳里長添福（大安區福住里）

1. 相關經費合計應該 20 億元比較剛好，媽祖雕像與海翁橋一定要蓋起來。

2. 建設局的海翁橋建設計畫從開始至 106 年已經召開三次說明，目前為止尚無看到建設。
3. 今年沙雕音樂季時間比往年短，希望觀光旅遊局可以再研議明年期程。
4. 以往沙雕設置於室外，每次活動結束就得毀掉實在可惜，請研議維持時間久一點的方法。

#### 八、周區長琇茹（大安區）

簡報中所提對於媽祖園區各層的規劃，其中在創意的媽祖中有提到沙雕展覽區，想請教沙雕區規劃的面積大小、放置在哪個樓層。

#### 九、陳主任明謙（立法委員蔡其昌國會辦公室主任）

經費已經核定的地方建設，希望臺中市政府觀光旅遊局與風管所可以努力為居民著想盡速完成。而其他部分因整體經費比較高，可分期一項一項來完成，帶動南北發展。

#### 十、臺中市政府觀光旅遊局綜合說明

1. 大安濱海樂園包含北園與南園，北園相關規劃包括：
  - A. 現在所在的遊客中心後方已經跟中央爭取 3,000 萬經費做露營區，預估有 30 席營位，是配合海邊特性環境規劃；
  - B. 遊客中心包含露營區也有一個招商 OT 程序中，目前已有潛在廠商洽詢中，預估年底會完成。
  - C. 另有南北園堤頂人行步道及北汕溪環境整理計畫，後續會爭取中央補助經費施作。
  - D. 海翁橋建設計畫由臺中市政府建設局負責，可以提供南北兩邊串連。

2. 原有海岸已有部分種植防風林，為抑制揚塵問題，將轉請權責局處持續辦理。
3. 區域這麼大一定要分期分區才能建設完成。
4. 沙雕展一開始很少人來，到去年遊客人潮就很多，今年因為中央補助經費比較少，所以活動時間跟規模就稍微縮減，未來也是希望沙雕可以長長久久。
5. 沙雕放置在室內或者室外表現手法也不一樣。

#### 十一、 規劃單位綜合說明

1. 沙雕設置有另外一個專案在研究，考慮海沙對結構承重、物理與化學影響，目前研議規劃設置在媽祖文物館一樓。沙雕區規模會以票價營收與財務是否可以平衡來取捨。
2. 現在園區周邊有一些建設還沒完成，但是主場館已經完成，如果等個三五年，媽祖文物館裡面的設備可能已經舊了，所以市政府才希望可以先招商營運，初期可以給廠商部份優惠吸引廠商進駐。

#### 柒、 會議決議：

1. 大安風景區觀光整體發展規劃包括北園與南園，均逐年編列經費辦理，有執行的優先順序，會納入考量。
2. 各位關心的北園發展，包括大安濱海遊客服務中心及露營區另案辦理招商，預估今年可以完成；海翁橋由臺中市政府建設局編列經費辦理中。
3. 各位與會人士寶貴意見，均會列入本次公聽會紀錄，供規劃單位參考，非常感謝大家的參與。

捌、 散會：下午 04 時 40 分。

# 簽 到 簿

壹、事 由：臺中市大安港媽祖主題園區營運移轉案公聽會

貳、時 間：107年9月12日（星期三）下午3時00分

參、地 點：大安濱海旅客服務中心2樓會議室

（臺中市大安區福住里北汕路86巷1號）

肆、主持人：莊主任秘書 右孟 莊右孟

伍、出(列)席單位及人員簽到

（一）邀請單位簽到（依公文順序排列）

出 席 單 位	職 稱	簽 名
立法委員蔡其昌國會辦公室	委員	陳明福
吳議員敏濟		
李議員榮鴻		李榮鴻
曾委員沼良		曾沼良
臺中市政府財政局		
臺中市大安區公所	區長	劉裕雄
臺中市大安區海墘里辦公室	里長	王勝宗
臺中市大安區海墘社區發展協會		吳子峰



常務監事 李魁鍊

出 席 單 位	職 稱	簽 名
臺中市大安區福住里辦公室	室長	吳添福
臺中市大安區福德社區發展協會	理事長	林明要
臺中市大安區觀光發展促進會	理事長	蘇永珍
臺灣媽祖聯誼會		
明道大學媽祖文化學院		
臺中市政府觀光旅遊局		
臺中市風景區管理所	所長	廖偉志
	秘書	王欣弘
	業務助理	陳弘
展群工程顧問股份有限公司		許文娟
		楊家惠
		吳學達
		許文娟

(二) 現場簽到：

出席單位	職稱	簽名
松年佳里	里長	洪高國
福住里前里長		陳金鐘
海墘社區		李祖鍊
頂粵社區	總幹事	李張堂
福住社區	洪葦	吳勝德
福住社區		陳宏貞

出 席 單 位	職 稱	簽 名
中庄里辦公處	里長	莊明堯